

HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii imobilelor teren (intravilan) în suprafață de 238 mp având numărul cadastral 53824, respectiv 2.061 mp având numărul cadastral 38957 format din 648 mp. (intravilan) și 1.413 mp.(extravilan), în vederea actualizării documentației de publicitate imobiliară și înscrierea în cartea funciară a suprafeței totale de 2.299 mp. rezultată în urma alipirii

Consiliul local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- raportul nr. 5570/06.12.2019 al Serviciului Agricol-Cadastru;
- referatul de aprobare nr. 55733/06.12.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 2299 mp., din data de 04.09.2019;
- actul de donație nr. 2259/04.09.2014;
- extrasul de carte funciară nr. 60089/03.10.2014;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 2061 mp.;
- extrasul de carte funciară nr. 57749/07.12.2016;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 238 mp., din data de 07.11.2016;
- prevederile art. 129, alin (2), lit. c, și alin. (6), lit. c din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art.139 alin.(3), lit. g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă alipirea imobilelor teren (intravilan) în suprafață de 238 mp. având numărul cadastral 53824, respectiv 2.061 mp având numărul cadastral 38957 format din 648 mp. (intravilan) și 1.413 mp.(extravilan), în vederea actualizării documentației de publicitate imobiliară și înscrierea în cartea funciară a suprafeței totale de 2.299 mp. rezultată în urma alipirii.

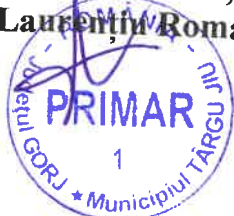
Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Juridic-Contencios și Serviciul Agricol-Cadastru.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Juridic-Contencios, Serviciului Agricol – Cadastru, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel – Laurentiu Romanescu



**AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu**

REFERAT DE APROBARE,

la proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii imobilelor teren (intravilan) în suprafață de 238 mp având numărul cadastral 53824, respectiv 2.061 mp având numărul cadastral 38957 format din 648 mp. (intravilan) și 1.413 mp.(extravilan), în vederea actualizării documentației de publicitate imobiliară și înscrierea în cartea funciară a suprafeței totale de 2.299 mp. rezultată în urma alipirii

Având în vedere:

- raportul nr. 5570/06.12.2019 al Serviciului Agricol-Cadastru;
- necesitate intabulării dreptului de proprietate publică a Municipiului Târgu Jiu pentru terenul rezultat în suprafață de 2.299 mp, conform planului de amplasament și delimitare, cu propunerea de alipire întocmită de PFA Sorin Anghiuș;
- faptul că terenurile sunt proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în regim juridic de domeniul public conform extraselor de carte funciară;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 2299 mp., din data de 04.09.2019;
- actul de donație nr. 2259/04.09.2014;
- extrasul de carte funciară nr. 60089/03.10.2014;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 2061 mp.;
- extrasul de carte funciară nr. 57749/07.12.2016;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 238 mp., din data de 07.11.2016;
- prevederile art. 129, alin (2), lit. c, alin. (6), lit. c și art. 139 alin.(3), lit. g din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ.

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu





romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214678, www.targuiju.ro, e-mail: primaria.targuiju@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Nr. 55701/06.12.2019

RAPORT

cu propuneri de aprobare a alipirii imobilelor teren(intravilan) în suprafață de 238mp având numărul cadastral 53824, respectiv 2061mp având numărul cadastral 38957 format din 648mp(intravilan) și 1413mp(extravilan), în vederea actualizării documentației de publicitate imobiliară și înscriere în cartea funciară a suprafeței totale de 2299mp rezultată în urma alipirii

Suprafața de teren de 238mp situată în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, loc. Romanesti, Tarla 6, Parcela 11/1, 20/1, identificată prin numărul cadastral 53824, are categoria de folosință de drum.

Suprafața de teren de 2061mp situată în Târgu Jiu, Tarla 6, Parcela 14/1, lot1, identificată prin numărul cadastral 38957, formată din suprafața de teren de 648mp situată în intravilan și suprafața de teren de 1413mp situată în extravilan, are categoria de folosință arabil și a fost dobândit de Municipiul Târgu Jiu prin actul de donație nr. 2259/04.09.2014.

Precizăm faptul că terenurile de mai sus sunt proprietatea Municipiului Târgu Jiu în regim juridic de domeniu public conform extraselor de carte funciară anexate.

De asemenea, pentru întabularea dreptului de proprietate publică a Municipiului Târgu Jiu pentru terenul rezultat în suprafață de 2299mp, conform planului de amplasament și delimitare cu propunerea de alipire întocmită de PFA Sorin Anghiuș, este necesară alipirea celor două terenuri.

Având în vedere cele menționate și în conformitate cu prevederile art. 129, alin.(2), lit. c și alin.(6), lit. c din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu, alipirea terenurilor în suprafață de 238mp având numărul cadastral 53824 și 2061mp având numărul cadastral 38957, actualizarea documentației de publicitate imobiliară și înscriere în Cartea Funciară, întocmirea actului juridic de alipire a celor două terenuri, precum și actualizarea Inventarului bunurilor aparținând domeniul public de către Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Sef Serviciul Juridic Contencios,
Cons.jur. Alina Pițu

Șef Serviciul Agricol Cadastru
Ec. Mihai Mincă